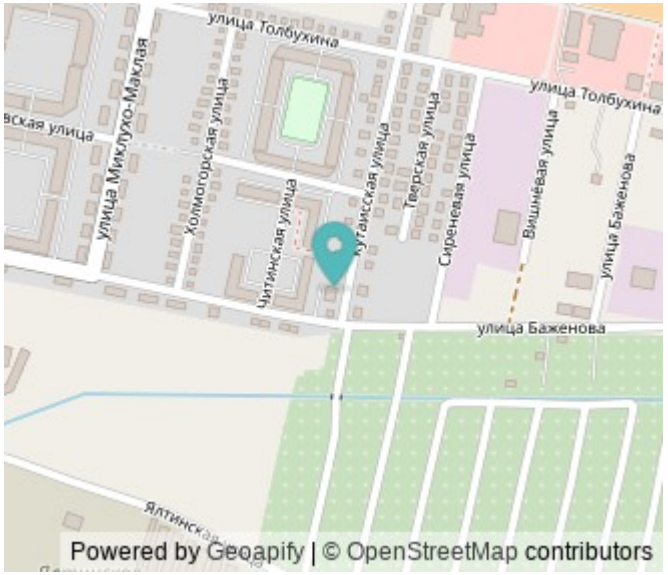
Купить квартиру за 8 600 000 рублей на ул Кутаисская, 38

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Кутаисская, 38

8 600 000 Р
150 877Р за м^2

57.00 м^2	31.00 м^2	10.00 м^2	2 из 8
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

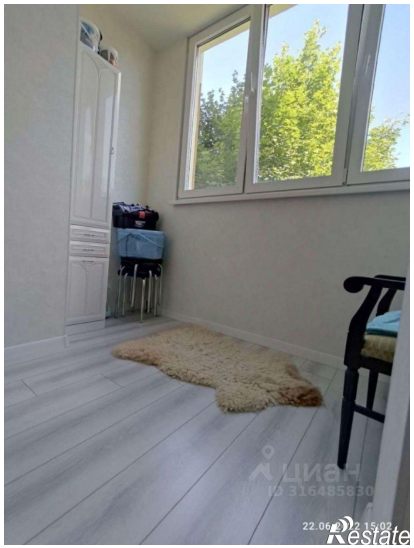
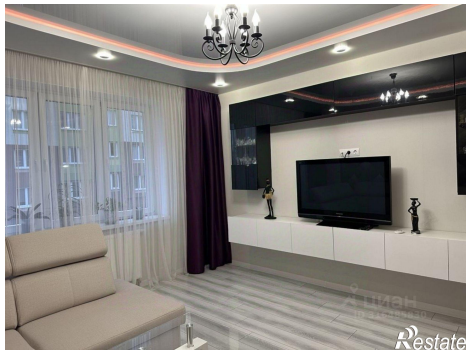
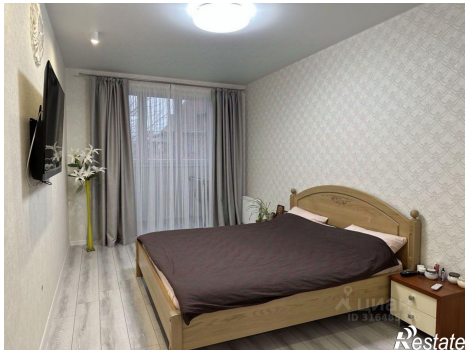


ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА С АВТОНОМНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ! Расположена по адресу : улица Кутаисская , дом 38 на втором этаже восьмиэтажного кирпичного дома 2020 года постройки. Ориентир: Московский проспект, ул.Баженова, ул. Миклухо-Маклая. Общая площадь 57 м2, кухня 10 м2, комнаты 12 и 19 м2 (изолированные) , окна выходят на две стороны. Квартира светлая, теплая, с хорошим ремонтом, выполненным из качественных материалов. Удобная планировка, просторный коридор, все продумано до мелочей для комфортного проживания. Санузел совмещённый. Заменены автоматы и вся электрика, теплый пол, натяжные потолки со стильной современной подсветкой. Встроенная кухня, посудомоечная машина. Установлена добротная входная дверь. В доме один подъезд, лестница идеально чистая. соседи прекрасные) АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ! Установлены приборы учёта, низкие коммунальные платежи. Огороженная территория, парковка за шлагбаумом во дворе. Место тихое , много зелени, рядом частный сектор. Квартира подойдет тем, кто любит комфорт и отсутствие суеты) Инфраструктура хорошо развита: в шаговой доступности две школы, детские сады, ТЦ Гиант, кинотеатр, спортклуб, множество магазинов. Хорошее транспортное сообщение. Быстрый выезд на окружную, до морского побережья 20 минут на автомобиле. 1 взрослый собственник, никто не прописан ...

0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79814624491

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	8
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м