

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на улица Павлика Морозова, 76

Калининградская область, Калининград, улица Павлика Морозова, 76

3 100 000 Р

96 875Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

22.70 м<sup>2</sup>

Жилая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

Продаётся уютная квартира в Калининграде, расположенная по адресу: улица Павлика Морозова, 76. Это прекрасное предложение для тех, кто мечтает о собственном уголке в тихом районе города. Квартира находится в кирпичном доме, построенном в 1945 году. Несмотря на свой возраст, дом прекрасно сохранился и продолжает радовать своих жителей комфортом и уютом. Здание имеет всего три этажа, что создает атмосферу уединенности и спокойствия. Площадь квартиры составляет 32.6 квадратных метра, включая жилую площадь 22.7 квадратных метра и кухню площадью 4.1 квадратных метра. Здесь есть все необходимое для комфортного проживания одного человека или молодой пары. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений первое время. Из окон открывается вид на двор, рядом есть детская площадка идеальное место для семейного отдыха и игр детей. Для автомобилистов предусмотрена парковка во дворе дома. Развитая инфраструктура района включает в себя детский сад, школу, фитнес-центр, магазины, кафе, рядом остановка общественного транспорта, что делает эту квартиру еще более привлекательной для жизни. Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой замечательной квартиры. Она ждет своих новых хозяев, готовых наполнить ее теплом ...

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114207299](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	22.70 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м



