

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на Можайская улица, 52

Калининградская область, Калининград, Можайская улица, 52

4 200 000 Р

100 000Р за м²



42.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Я СОБСТВЕННИК!!! Продаю уютную, двухкомнатную квартиру в связи с переездом в другой город. Квартирой владею с ноября 2018 года. Не арестовывалась, проживали сами длительное время. В квартире в 2021 году был выполнен косметический ремонт по всех комнатах. В 2018 году была установлена кухня, сделан ремонт в гостиной и куплена мебель(шкаф вещевой, двухместная кровать, диван, антрисоль, стол и стулья). Также в 2018 году была куплена вся бытовая техника. Так же в 2021 году был сделан ремонт в ванной комнате, полностью поменяли плитку и обновили сантехнику. Автономное отопление. Газовый котёл был заменён на новый в 2021 году и имеет гарантию 20 лет. Стоимость коммунальных услуг выходит летом ~3000 рублей зимой ~4500 - 5000 рублей в зависимости от расходования газа для отопления. (Долгов по к/у нет) Полная транспортная развязка. Время до центра на общественном транспорте занимает 1 час. Рядом детский сад и школа. Дружные и отзывчивые соседи. Напротив дома есть помещения для хранения бытовых вещей (сарай). В подвальном помещении есть погреб полностью обстроенный (полки, свет, отдельная дверь на замке) Квартира полностью готова для проживания и не требует вложений для обеспечения жизни.

👁 1 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118622458](tel:+79118622458)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

