

Купить квартиру за 7 190 000 рублей на ул Артиллерийская, 54

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Артиллерийская, 54

7 190 000 Р

126 140Р за м<sup>2</sup>



57.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 10

Этаж

Квартира готова к сделке, БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ! Продажа от Собственника! Риелторов просьба беспокоить только при наличии реального покупателя. Продаётся уютная и просторная двухкомнатная квартира в ЖК Солнечная горка. Дом в одном из самых престижных районов Калининграда с хорошей транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. Во дворе дома есть детская площадка, спортивная площадка и места для парковки автомобилей. Квартира расположена на первом этаже современного 10-этажного монолитного дома 2008 года с отличной шумоизоляцией. Общая площадь квартиры составляет 57 кв.м., комнаты и кухня имеют изолированную планировку правильной формы, что обеспечивает максимальную функциональность и уют. Доп. описание: Просторная кухня площадью 10 кв.м. комнаты 17 кв.м. и комнаты 13 кв.м., санузел раздельный, пластиковые окна, интернет, кабельное телевидение, установлен тепловой счётчик, счётчики на воду и электроэнергию, домофон, железная дверь, встроенная кухня, шкаф-купе. Рядом с домом находятся: новый детский сад 125 с бассейном (10 мин ходьбы), новая 58 школа с бассейном (через дорогу 5 мин ходьбы), спортивный зал Pro fitness (7 мин ходьбы), новый спортивный зал State of fitness (5 мин ходьбы), РАНХ и ГС Западный филиал, перед домом остановка общественного транспорта, супермаркеты Спар ...

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118622680](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

