

Купить квартиру за 8 690 000 рублей на ул Ростовская, 13

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Ростовская, 13

8 690 000 Р

197 500Р за м²



44.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

6 из 8

Этаж

Обратите внимание на эту прекрасную однокомнатную квартиру в историческом районе Калининграда — Амалиенау! Эта квартира расположена в новом доме 2019 года постройки на шестом этаже восьмиэтажного здания с современным лифтом. Общая площадь квартиры составляет 43,7 м², а продуманная планировка создаёт атмосферу уюта и свободы. Внутри вас ждёт стильный ремонт в светлых тонах. Просторная комната площадью 17 м² оформлена с использованием качественных материалов. Есть удобная гардеробная с нишами для хранения вещей. Кухня площадью 13 м² выходит на застеклённую лоджию (2,7 м²). Санузел объединённый (4,6 м²) выполнен в светлых стильных тонах. Квартира оснащена автономным отоплением с индивидуальным газовым котлом и всеми необходимыми счётчиками (водопровод, электричество), что позволяет контролировать коммунальные расходы, которые не превышают 3000 рублей в месяц! В районе отличная инфраструктура: в шаговой доступности детские сады, школа, спортивный комплекс и супермаркеты. Для семей с детьми предусмотрены детские площадки, а свободная парковка обеспечит комфорт для автовладельцев. Единственный взрослый собственник. Без обременений.. Номер в базе: 11936784. Код пользователя: 111235. Район: Карла Маркса - Донского.

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114823940](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	8	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

