

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на улица Лилии Иванихиной, 4

Калининградская область, Калининград, улица Лилии Иванихиной, 4

4 900 000 Р

87 500Р за м²



56.00 м²

Общая

34.60 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

В продаже тёплая, уютная, светлая двухкомнатная квартира в Московском районе города Калининграда. Квартира с отличной планировкой улучшенного стандарта, общей площадью 56,4 кв.м. Кухня 8,3 кв.м. Две отдельные комнаты правильной формы в современных тонах. где жилая площадь комнат 34,6 кв.м. Санузел отдельный. Также в квартире имеется прихожая. 4 этаж, 10 этажного дома. В квартире косметический ремонт. Остаётся мебель и техника. Отопление ЦЕНТРАЛЬНОЕ. Окна на солнечную сторону, во двор. Две лоджии. Развитая инфраструктура: Улицы Батальная и Олега Кошевого одни из основных в Московском районе. Рядом школы 6, 55, 56 детский сад 136, детский сад 43, рынок Южный и ТЦ Южный ; гипермаркет Семья ; СПАР, Виктория, фитнес-клуб, отделение банка, Управляющая компания Через дорогу от комплекса остановка общественного транспорта. Удобное расположение 15 минут до площади Победы, 10 минут — до Ленинского проспекта. Хорошая транспортная доступность: автобусная остановка недалеко от дома. Дом расположен на пересечении улиц Иртышская, Автомобильная, Ульяны Громовой, Батальная, Судостроительная, Летний проезд. В шаговой доступности благоустроенное Летнее озеро. Ориентиры — Толстикова, Инженерная, Интернациональная, Аллея Смелых Удобный транспортная развязка: выезд на Балтийское море в города Светлогорск ...

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114633281](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	34.60 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



