

Купить квартиру за 6 050 000 рублей на Московский проспект, 104

Калининградская область, Калининград, Московский проспект, 104

6 050 000 Р

104 310Р за м²



58.00 м²

Общая

40.80 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в центре Калининграда на 9 этаже 9-этажного дома (есть тех.этаж)! Площадь квартиры составляет 58.4 кв.м., кухня 5.5 кв.м., две изолированные спальни 9.9 и 11.7 кв.м., просторная смежная гостиная 19.2 кв.м., совмещенный санузел, просторный коридор 9 кв.м. В квартире выполнен косметический ремонт, были заменены окна, двери, обои, установлены натяжные потолки. Проводка и сантехнические коммуникации были заменены ранее. Окна кухни, гостиной и одной спальни выходят на улицу, окна второй спальни во двор. В одной из спален расположен выход на застекленную лоджию. Квартира оборудована всем необходимым для жизни, мебель и техника остаются частично. В доме недавно была произведена замена лифта и общедомовых стояков, планируется установка индивидуального тепlopункта. Эта квартира идеально подойдет для семей с детьми: во дворе дома расположена школа 36, неподалёку находятся детские сады 94 и 121; в соседнем здании располагается центр детского развития Станция юных техников, а в двух минутах ходьбы от дома находится детская поликлиника 1. Район отличается развитой инфраструктурой, все необходимое для жизни находится в пешей доступности. В нескольких минутах от дома расположены супермаркеты Спар и Пятерочка, тц Московский, магазин техники DNS, мини-рынок ...

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79110749223](tel:+79110749223)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	40.80 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



