

Купить квартиру за 8 800 000 рублей на проспект Мира, 53

Калининградская область, Калининград, проспект Мира, 53

8 800 000 Р

160 000Р за м²



55.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Арт. 82750928 ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Квартира расположена в части района Амалиенау! Квартира расположена в немецком доме Памятнике архитектуры. Продается 2-х комнатная квартира в центральном районе города Калининград а площадью 55,3 кв.м. Кирпичный дом, толстые стены, чугунные батареи. Общая площадь квартиры 55,3кв.м. В квартире высокие потолки 3.05, изолированные комнаты 22,6 кв.м и12,5 кв.м. Кухня 10,0кв.м. Совмещенный санузел в плитке ,газовая колонка. В квартире сделан косметический ремонт, на стенах обои, сделаны подвесные потолки. Везде пластиковые окна. Вид из окон на обе стороны дома. Центральное отопление. При квартире есть просторный сухой подвал. При продаже остается все! В пешей зоне доступности магазины, несколько самых престижных школ города, несколько детских садов, кукольный театр, художественная школа, Зоопарк, кинотеатр ЗАРЯ, музыкальная школа имени Шостаковича, центральный парк, все самые лучшие кафе и рестораны города. Остановка общественного транспорта видно с окна комнаты. Развязка транспорта в любую часть города. До моря 30 минут! ИМЕЕТСЯ ВОЗМОЖНОСТЬ СДЕЛАТЬ МАНСАРДУ! И 2-ух уравнивая квартира у вас в центре города!!! Дом после капитального ремонта!!!

👁 1 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Лисицын Вячеслав](#)

Телефон: [+79110701524](tel:+79110701524)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	10.00 кв. м

