

Купить квартиру за 19 300 000 рублей на ул Маршала Баграмяна, 36

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Маршала Баграмяна, 36

19 300 000 Р

212 088Р за м<sup>2</sup>

91.00 м<sup>2</sup>

Общая

41.80 м<sup>2</sup>

Жилая

28.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 16

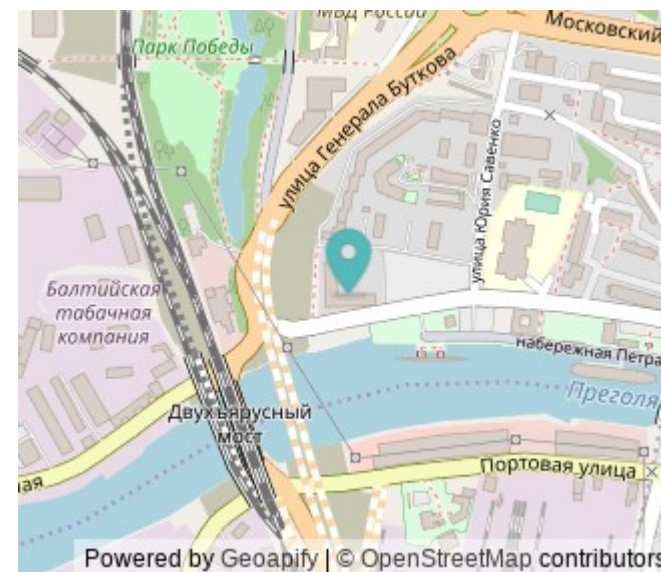
Этаж

Уважаемые покупатели! Продается видовая просторная 2-комнатная квартира в центре города на 5 этаже в новом доме. -автономное газовое отопление -панорамные окна -Центр Музейного квартала, с видом на реку, Музей Мирового океана, парк Победы. В квартире выполнен свежий евро-ремонт: -большая кухня-гостиная почти 30 кв.м. с обеденной зоной и раскладным диваном, -кухонный гарнитур укомплектован посудомоечной машиной, духовым шкафом, варочной панелью. -раздвижной деревянный стол для большой семьи, барная стойка с высокими стульями - биокамин. В квартире две спальни, большая гардеробная, ванная комната с тропическим душем, а также собственная прачечная со стиральной и сушильной машиной. -шумоизоляция по потолку и стенам, -сплит-система кондиционирования воздуха в каждой комнате, -теплый пол от газового котла (несколько контуров), в окна видны водные трамвайчики, проходящие мимо суда, электрички по двухъярусному мосту. Рядом с домом находятся два супермаркета, кафе и рестораны, набережная для прогулок, недалеко остров Канта. Во дворе дома и на набережной - два бесплатных гостевых паркинга, подземная автостоянка, огороженная платная автостоянка у дома. Звоните! Доп. описание: санузел совмещенный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, подземный ...

👁 0 с 16.04.2025, обновлен 16.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114823940](tel:+79114823940)



## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Этаж          | 5           |
| Этажей всего      | 16          | Площадь жилая | 41.80 кв. м |
| Площадь кухни     | 28.00 кв. м |               |             |

