

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул Л.Иванихиной, 1А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Л.Иванихиной, 1А

3 500 000 Р

92 105Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 10

Этаж

Арт. 95510326 Квартира большая и светлая, отлично подходит для проживания с детьми. Также подходит для бизнеса: квартира посуточно. О КВАРТИРЕ: -общая площадь 38,6 квм -кухня 9 квм -лоджия застеклена, выход из комнаты. -все счетчики установлены вода, газ, электричество. -установлен домофон -входная дверь металлическая. -имеется встроенный шкаф в коридоре -есть углубление для гардеробной О ДОМЕ: -Дом 1986 года -Рядом Летнее озеро, с красивыми прогулочными зонами. В районе 5- 10 минутной пешей доступности располагаются магазины ( спар, победа и др.) аптеки, парикмахерские, детские сады ( 43, 130, 131), школы ( 6,29, 45, а также магазины одежды, салонов красоты, спортивные центры с бассейном Viva, Альбатрос . О СДЕЛКЕ: -Один взрослый собственник -Без обременений. - Прямая продажа. -Полное юридическое сопровождение. -Для покупателей из другого региона, возможно проведение сделки дистанционно, не выезжая из вашего города. ПОЧЕМУ МЫ? • Мы не работаем с недвижимостью - мы работаем с людьми! • Риелт Комфорт несет полную финансовую ответственность за каждую сделку с недвижимостью. • Выгодные условия ипотечного кредитования! • Принцип одного окна: проведение полного цикла сделки, не выходя из офиса. • Возможность покупки или продажи недвижимости дистанционно. • Команда квалифицированных ...

👁 4 с 16.04.2025, обновлен 16.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114817574](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

