

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на улица Гавриленко, 23

Калининградская область, Калининград, улица Гавриленко, 23

3 400 000 Р

89 474Р за м²



38.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

???? Уютная квартира с участком – загородная жизнь в городе! ???? Продаётся уникальная маленькая квартира с автономным электрическим отоплением и придомовым участком в личном пользовании (4 сотки). Отдельный вход и огороженная территория создают атмосферу загородного дома в удобном городском расположении. □ Ваши преимущества: □ • Свой уголок природы: 4 сотки земли для сада, огорода, зоны отдыха или детской площадки! • Автономное отопление: Контролируйте температуру и экономьте на коммунальных платежах! • Личное парковочное место: Больше никаких поисков места после работы! • Удобное расположение: В 20 минутах от центра Калининграда, остановка в 3 минутах ходьбы! • Быстро к морю! 15 минут на Ласточке, остановка электрички рядом – забудьте о пробках! • Шашлыки с друзьями прямо у дома: Организуйте пикник в любой момент, не выезжая за город! • Утепленный чердак: Дополнительное пространство для хранения или реализации ваших идей! ???? О Квартире: ???? • Общая площадь: 38 кв.м. • Комнаты: Уютная планировка: • Ванная комната/санузел: 7,3 кв.м. • Спальня: 8,4 кв.м. • Гостиная: 15,9 кв.м. • Кухня: 6,4 кв.м. • Капитальный ремонт: Новые коммуникации и полностью меблирована! Заезжай и живи! • (Добавьте фотографии квартиры, чтобы показать ее преимущества!) ???? Уникальные Особенности: ???? • Нет управляющей ...

👁 4 с 16.04.2025, обновлен 16.04.2025

Продавец: [Арина Шелекет](#)

Телефон: [+79118509564](tel:+79118509564)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	6.00 кв. м

