

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на ул Киевская, 67

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Киевская, 67

9 500 000 Р

150 794Р за м²



63.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

6 из 16

Этаж

НЕ УПУСТИТЕ СВОЙ ШАНС! Одно из лучших инвестиционных предложений - уникальная просторная светлая 2-комнатная квартира в историческом районе Понарт (бывш. Кёнигсберг) Находится по адресу: ул. Киевская 67, 6 этаж 16-этажного кирпичного-монолитного дома 2010 г.п. Вас ждут простор и уют! Общая площадь: 63 кв. м Жилая площадь: 33.8 кв. м (гостиная 17.8 м² и спальня 16 м²) Площадь кухни: 10,6 кв. м Санузел: 6 м² Просторный холл-коридор 12.5 Высота потолков 2.7 м Свежий сделанный евроремонт с новой мебелью и техникой на гарантии остаётся для вашего комфортного проживания! Балкон и лоджия, окна ПВХ выходят на 3 солнечные стороны. Отличная шумоизоляция, дом без трещин, насекомых и сквозняков. В доме центральное отопление (коммунальные услуги: всего 6000 руб. зимой и 3000 руб. летом) Закрытая территория, видеонаблюдение - безопасность в каждом шаге! Соседи - дружелюбные и хорошие. В доме 2 лифта (грузовой и пассажирский). Вход в подъезд оснащен пандусом, умным домофоном. На территории дома предусмотрена большая парковка для автомобилей за шлагбаумом во дворе (всегда есть места) Развитая инфраструктура: в пешей доступности современный продовольственный квартал и музей бывшей немецкой пивоварни ПОНАРТ. Также школы, детские сады, поликлиника, торговые ряды, Балтийский продовольственный рынок ...

👁 0 с 15.04.2025, обновлен 15.04.2025

Продавец: [Афанасьев Игорь Викторович](#)

Телефон: [+79326776911](tel:+79326776911)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	16	Площадь кухни	11.00 кв. м

