

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на Красная улица, 261А

Калининградская область, Калининград, Красная улица, 261А

11 500 000 Р

155 405Р за м²



74.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продается отличная уютная светлая двухкомнатная квартира в кирпичном доме 2009 года постройки с автономным отоплением. Общая площадь - 74 кв.м., кухня - 18.2 кв.м., жилая - 36,9 кв.м. , совмещенный санузел- 4.3 кв.м. коридор - 9 м.кв. Комнаты на разные стороны дома, спальня - север, зал+кухня- юг (солнечная сторона). В квартире был сделан дизайнерский ремонт, имеется полный комплект мебели, техники (холодильника Самсунг, духовка Bosch), встроенный гардеробный шкаф, установлена система осмос, можно заезжать и жить ! Дом тёплый, в подъезде широкие лестничные пролеты и площадки, подъезд чистый, ухоженный. Двор просторный, всегда есть свободные парковочные места. Дом расположен в тихом месте на берегу пруда Школьный. Прекрасно развита инфраструктура: школы (50, ШИЛИ, 49 лицей, 1 гимназия) д/сады (20, 122), Региональный перинатальный центр. В шаговой доступности торговые сети: SPAR, Семья, Городок, Виктория, Захаровский рынок. До центра 7-10 минут общественным транспортом. Отличная транспортная развязка как в центр города, так и в направлении побережья Балтийского моря. Номер в базе: 28838

👁 0 с 15.04.2025, обновлен 15.04.2025

Продавец: [Юлия](#)

Телефон: [+79673515307](tel:+79673515307)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	18.00 кв. м

