

Купить квартиру за 12 250 000 рублей на улица Ивана Франко, 8

Калининградская область, Калининград, улица Ивана Франко, 8

12 250 000 Р

116 667Р за м²



105.00 м²

Общая

24.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Уважаемые покупатели! Вашему вниманию просторная светлая 4-комнатная квартира рядом с парком им. М. Ашмана. Расположена в доме 2015 года постройки в писательском районе. Квартира в двух уровнях. Общая площадь вместе с мансардой - 120 кв м. Жилая - 60 кв м. Очень просторная кухня-гостиная - 24 кв м. Высота потолков - 3 м. Планировка: 1 этаж: кухня-гостиная, две отдельные комнаты, совмещенный санузел. 2 мансардный этаж: две отдельные комнаты, санузел, встроенная система хранения. Новым жильцам остаётся частично мебель и техника. Всё обсуждается. Коммуникации: Газ - в доме. Отопление - автономное газовое. На первом этаже - система теплых полов, на втором - радиаторы. Водоснабжение - скважина с чистой питьевой водой. Канализация - септик. Бонусом к этой прекрасной квартире прилагается доля земельного участка и машиноместо под навесом. Вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура в шаговой доступности. Хорошая транспортная развязка, можно быстро добраться в любую точку города (автобусы 14, 10, 7, 30, 82). Звоните, расскажу все подробности. С Этажами сделку можно провести дистанционно. Не важно, в какой точке планеты вы находитесь.. . Номер в базе: 11933387. Код пользователя: 176649. Район: Северная гора.

👁 0 с 12.04.2025, обновлен 12.04.2025

Продавец: [Назарова Анна Сергеевна](#)

Телефон: [+79615545829](tel:+79615545829)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	24.00 кв. м

