

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на Улица Героя России Виталия Мариенко, 8

Калининградская область, Калининград, Улица Героя России Виталия Мариенко, 8

8 200 000 Р

154 717Р за м²



53.00 м²

Общая

30.40 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Продам 2к квартиру в ЖК Площадь искусств Общая площадь квартиры 53 кв.м. с лоджией- 62,4 кв.м., жилая площадь- 30,4 кв.м. Преимущества ЖК и квартиры: - отопление: АВТОНОМНОЕ (индивидуальный двухконтурный котл); - балкон большой с панорамным остеклением - 2 выхода: из кухни и из комнаты - 9,4 кв.м; - окна выходят на улицу в две стороны, с одной стороны вид на храм; - внутренняя отделка: штукатурка стен, стяжка полов; - домофон; - бесшумный лифт; - в подъезде: - закрывающиеся помещения для хранения колясок и велосипедов; - большие оконные проёмы; - огороженная территория; - большое количество мест для парковки; - благоустроенный и безопасный внутренний двор без машин; - прогулочные и зоны отдыха с декоративными элементами, тренажры, спортивная и детские игровые площадки с качественным покрытием, скамейки и лежаки из натурального дерева; - озеленение; - ТЦ SPAR - продукты питания и предметы первой необходимости, расположен на первом этаже - вход со стороны ул. Артиллерийская - Школа 58 -ДС 125 ЗВОНИТЕ! Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, закрытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский, улучшенная черновая отделка, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь. ...

👁 0 с 11.04.2025, обновлен 12.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114632091](tel:+79114632091)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	10	Площадь жилая	30.40 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

