

Купить квартиру за 11 900 000 рублей на ул Генерала Буткова, 1

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Генерала Буткова, 1

11 900 000 Р

135 227Р за м²



88.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

14 из 15

Этаж

Продаётся прекрасная трех-комнатная квартира, расположенная в самом центре города Калининграда. Дом кирпичный, 2002 г постройки, 2 лифта - грузовой и пассажирский. Квартира расположена на 14м этаже (также имеется мансардный (15й) жилой этаж). Западная сторона откроет Вам прекрасные виды на весь город, закаты и зелёную парковую зону. Таких просторов, удачного расположения и роскошного вида из окна за эти деньги Вы больше нигде не встретите. Квартира очень уютная и светлая. Много окон и воздуха. Большая гостиная (22,5 м), 2 изолированные комнаты : -спальня(11,8м) -детская /кабинет(13,3м), -просторная кухня(14,6м), - объединённые туалет с ванной, -широкий коридор с вместительным шкафом (6,8м) и целых 3 больших балкона(1 открытый на кухне и 2 остеклённых-лоджии с выходом из комнат)! Соседи дружные и тихие, все друг друга знают. Отопление центральное (газа в доме нет). Общедомовой счётчик на отопление и индивидуальные на воду и электричество. В квартире остаётся дорогая кухня, гостиная, шкаф в коридоре и частично мебель (обговаривается лично). Местами необходим косметический ремонт, в связи с чем возможен небольшой торг с реальным покупателем. Один взрослый собственник. Квартира без обременений. В собственности с 2002 года (с момента сдачи дома). Рядом имеется вся необходимая ...

👁 0 с 11.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: [Алена Феликсовна](#)

Телефон: [+79615545829](tel:+79615545829)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	14
Этажей всего	15	Площадь кухни	15.00 кв. м

