

Купить квартиру за 8 800 000 рублей на ул Брамса, 23

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Брамса, 23

8 800 000 Р

107 317Р за м²



82.00 м²

Общая

51.40 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продам трехкомнатную квартиру в историческом центре Калининграда. Отлично подойдет как для постоянного проживания, так и для посуточной сдачи. 5 минут пешком до площади Победы 3 минуты пешком до Драмтеатра О квартире: - Кухня с утепленной лоджией: 15 м2 - Зал: 21 м2 с видом на улицу Брамса - Комната 19,6 м2 с большим окном, выходящим во двор - Детская 10,8 м2 - Раздельный санузел. Удачная планировка квартиры дает возможность создать 3 апартаменты для посуточной сдачи. О доме: Дом 1994 года постройки с центральным отоплением. На этаже всего две квартиры. Огороженная территория двора. Видеонаблюдение. Рядом новая детская и спортивная площадки, Сопровождение сделки без комиссии с покупателя от агентства недвижимости Setury21 Expert Мы ценим Ваше время и здоровье и предлагаем: - выездную, электронную или межрегиональную регистрацию сделки без очередей в МФЦ; - сокращенные сроки регистрации перехода права собственности (в течение 1 суток вместо 14); - одобрение ипотечного кредита с выгодой для Вас до 400 000 рублей. Сотрудничаем с самыми востребованными банками (Сбербанк, Открытие, ВТБ, Россельхозбанк, Газпромбанк, ДомРФ, Зенит и др.)

👁 8 с 10.04.2025, обновлен 10.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118604319](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	51.40 кв. м	Площадь комнат	21.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		

