

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на улица Свердлова, 30

Калининградская область, Калининград, улица Свердлова, 30

8 200 000 Р

136 667Р за м²



60.00 м²

Общая

35.80 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме, расположенном на улице Свердлова, 30. Общая площадь квартиры составляет 60.4 кв.м, из которых жилая занимает 35.8 кв.м, а кухня — 11.1 кв.м. Квартира находится на 2 этаже 9-этажного здания, построенного в 2019 году. Высота потолков — 2.7 метра Планировка удобная и функциональная, окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло. Совмещенный санузел 3,9 кв.м. выполнен в современном стиле, обеспечивая все необходимые удобства. В квартире также есть уютная лоджия 4,0 кв.м, где можно приятно проводить время. Дом находится в отличном состоянии, с современным пассажирским лифтом и наземной парковкой. Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт и удобство. Район предлагает развитую инфраструктуру: поблизости находятся школы, детские сады и магазины, что делает расположение особо привлекательным для семей с детьми. Продажа осуществляется без посредников, от собственника, что упрощает процесс покупки и делает его более выгодным. Квартира без обременений, подходит для приобретения в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому вы можете быть уверены в юридической чистоте.

👁 0 с 10.04.2025, обновлен 10.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814608280](tel:+79814608280)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	35.80 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

