Купить квартиру за 12 000 000 рублей на ул Генерала Челнокова, 60

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Генерала Челнокова, 60

12 000 000 Р
146 341Р за м^2

82.00 м^2	45.20 м^2	18.00 м^2	10 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается светлая 3-х комнатная видовая квартира на 10-м этаже 10-ти этажного дома комфорт-класса ЖК Олимпийский в динамично развивающемся микрорайоне Сельма (ориентир СК Янтарный). Квартира распашонка , окна на разные стороны (восток и запад) . Общая площадь квартиры 82,9 кв. м, в том числе: жилая 45,2 кв. м, кухня 18,3 кв. м, санузел раздельный, лоджия (выход из кухни) с панорамным остеклением в пол. В квартире сделан дизайнерский ремонт. Установлен тёплый пол, двухконтурный газовый котел (автономное газовое отопление), что позволит самим регулировать температуру в помещениях и значительно экономить на оплате коммунальных платежей. Тёплые полы на лоджии (регулируется отдельно); кухни, коридоре и санузле. Кроме того, в квартире установлен кондиционер, видеодомофон и проведен высокоскоростной интернет (WI-FI) . Кухня оборудована абсолютно новой техникой, установлен фильтр для питьевой воды. Квартира полностью меблирована. Счётчики на воду, газ и электричество, домофон, входная дверь железная. Мебель и техника остаются, кроме телевизора, стиральной машины и кресел. Новый современный дом, подземный и наземный паркинг. Есть возможность купить машиноместо в подземном паркинге. Во дворе детская и спортивная площадки. В районе отлично развита инфраструктура: в шаговой доступности ...

0 с 10.04.2025, обновлен 10.04.2025

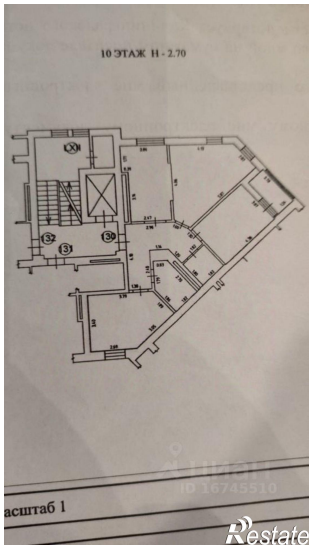
Продавец: Собственник

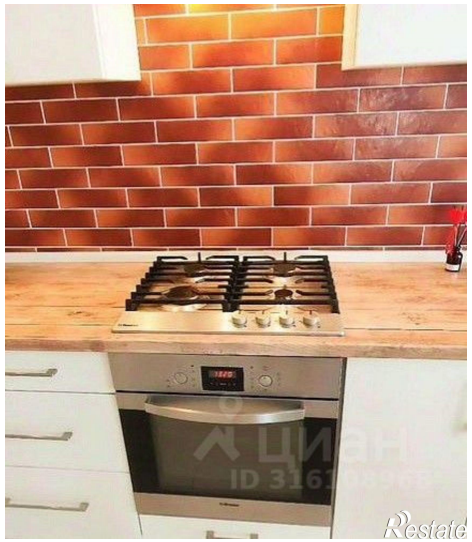
Телефон: +79118609458

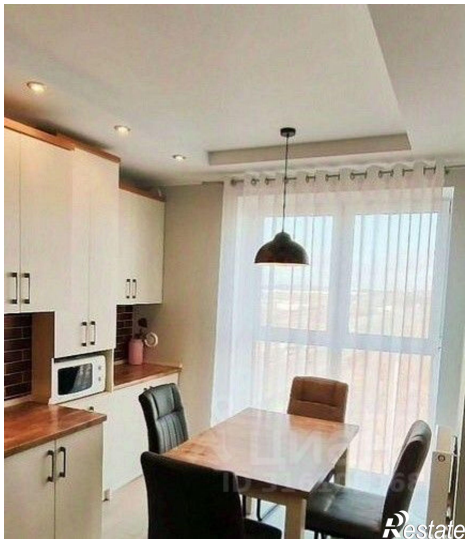
Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь жилая	45.20 кв. м	Площадь комнат	19.30 кв. м
Площадь кухни	18.00 кв. м		

https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-ul-generala-chelnokova-60-18231636542/







Restate

Restate