

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на улица Литовский Вал, 34Б

Калининградская область, Калининград, улица Литовский Вал, 34Б

7 200 000 Р

102 857Р за м<sup>2</sup>



70.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Впервые на рынке предлагается трехкомнатная квартира с потрясающим видом на Литовский ручей и исторический район Россгартен. Полностью готова к заселению! Квартира с ремонтом + вся мебель и техника остаются после продажи и входят в стоимость. Не требует никаких вложений! Хорошая планировка: - квадратная кухня 7 кв м - санузел совмещен - гостиная 17.1 кв м с выходом на застекленный балкон - спальня 14.1 кв м с выходом на застекленную лоджию - спальня 13 кв м - вместительная гардеробная - просторный коридор 6.3 кв м. В квартире заменены все стеклопакеты и радиаторы. Санузел в плитке. Потолки, пол и стены идеально ровные. Качественный ремонт выполнен на высшем уровне. Кухня полностью укомплектована всей необходимой техникой: холодильник, варочная поверхность, духовой шкаф, микроволновая печь и телевизор. В спальне установлен новый гарнитур: кровать с тумбочками, шкаф, комод и туалетный столик с зеркалом. Вторая спальня: диван, шкаф, комод. Гостиная с вместительной стенкой и ТВ. В санузле остается все, что на фото. В коридоре вместительный прихожая со шкафами (сделана на заказ). Отопление центральное. Дом не у дороги! До музея Янтаря и Верхнего озера 500м! Инфраструктура идеальная: все в шаговой доступности. До детского сада 98 250 метров, до школы 24 300 метров, Евроспар в 100 ...

👁 1 с 09.04.2025, обновлен 09.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114826628](tel:+79114826628)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 8          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

3кк квартира

Литовский вал 34а

