

Купить квартиру за 5 525 000 рублей на Л.Шевцовой б-р, 49

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Л.Шевцовой б-р, 49

5 525 000 Р

204 630Р за м<sup>2</sup>

27.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

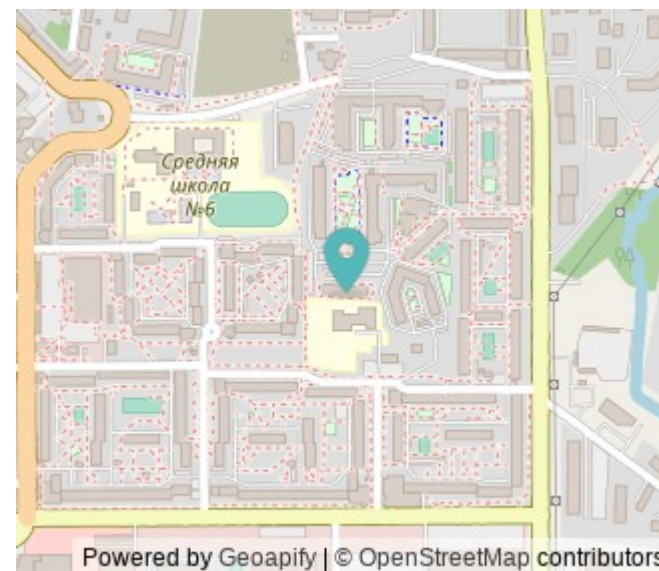
Этаж

Продаётся однокомнатная уютная квартира в Калининграде, абсолютно новая и готовая к заселению. Площадь квартиры составляет 27,3 кв. м, она расположена на втором этаже девятиэтажного дома бизнес-класса, построенного в 2023 году. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, и всё остаётся как на фото — новая меблировка и бытовая техника, включая кухню площадью 7 кв. м. Квартира оснащена тёплыми полами в мокрых зонах и автономным газовым отоплением, что обеспечит вам комфорт в любое время года. Высота потолков составляет 2,7 м, а окна выходят на солнечную сторону, наполняя пространство светом. Расположение квартиры также не оставит вас равнодушными: в шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады, аптеки и спортивные клубы. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города и других важных точек. Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт и уют в своем доме! Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры. Доп. описание: санузел совмещенный, пластиковые окна, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, без лифта, ремонт по дизайн-проекту, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь. Номер в базе: 11928282. Код пользователя: 169101. Район: Киевская-О.Кошевого ...

👁 0 с 09.04.2025, обновлен 09.04.2025

Продавец: [Арсений Вячеславович](#)

Телефон: [+79642060162](tel:+79642060162)



## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 2          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

