

Купить квартиру за 18 000 000 рублей на Россия, Воздушная ул, 83

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Россия, Воздушная ул, 83

18 000 000 Р

152 931Р за м²



117.70 м²

Общая

2 из 3

Этаж

Уникальное предложение! Обратите внимание, если вы хотите жить в немецком особняке в историческом центре города Калининграда, наслаждаться огромной гостиной с действующим камином, функциональной кухней, просторными жилыми комнатами, где спокойно разместится даже большая семья, а еще есть свой фруктовый сад и зона барбекю с беседкой, то эта квартира для вас. Продается просторная 5-комнатная квартира, занимающая весь второй этаж 3-этажного кирпичного дома. (в доме всего три квартиры) Квартира общей площадью 117.70 кв.м. АВТОНОМНОЕ ГАЗОВОЕ отопление, Кухня гостиная 28, 6 кв м, холл 11,6 кв м и пять просторных жилых комнат. Дом расположен на земельном участке 11 соток, каждая квартира использует свой, огороженный участок с надворными постройками. Квартира в жилом состоянии, но вам захочется сделать РЕМОНТ ПОД СЕБЯ. Месторасположение замечательное: участок второй от проспекта Мира. В шаговой доступности школа, два детских сада, молодежный театр, ресторан Геркулес, кафе Амалиенау, спорткомплекс Х-фит, озеро Поплавок и другие достопримечательности нашего города. Квартира готова к проживанию: ремонт стандартный, НО паркет в хорошем состоянии, полы не скрипят, много больших окон, квартира светлая и теплая, просторная ванная комната с окном, второй санузел. Высота потолков ...

👁 0 с 15.03.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Базис Недвижимость](#)

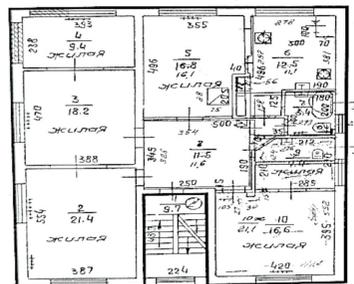
Телефон: [+79637384134](tel:+79637384134)

Характеристики

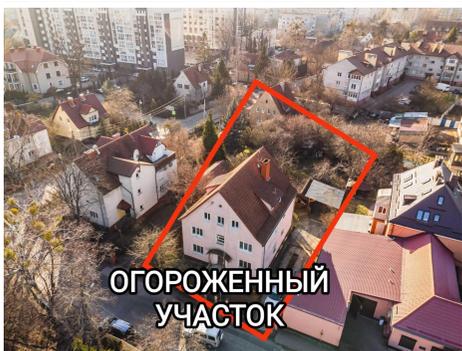
Количество комнат	5	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Студия	нет	Апартаменты	нет



2-й этаж Н - 2,80



УЧАСТОК С ФРУКТОВЫМИ
ДЕРЕВЬЯМИ И ЗОНОЙ БАРБЕКЮ



ОГОРОЖЕННЫЙ
УЧАСТОК



ВТОРОЙ ЭТАЖ
НЕМЕЦКОГО ОСОБНЯКА