

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на Победы проспект,242

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Победы проспект,242

3 300 000 Р

86 614Р за м²



38.10 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Мы рады представить Вам удачный вариант для вложения материнского капитала и создания уютного семейного гнездышка в городе Калининграде. Преимущества квартиры: • Автономное отопление (котелок твердотопливный) - экономия на коммунальных платежах и полная независимость от поставщиков тепла (и есть газ в доме). • Газ заведен в дом, что упрощает процесс подключения отопления и горячего водоснабжения. • Косметический ремонт без переплаты - возможность создать дизайн по собственному вкусу, не переплачивая за чужой. • Экономия при ремонте - дом включен в план фонда капремонта, и Вы сможете получить выгоду за счет плановых работ и современных технологий. • Потолки 2,8 м - создают ощущение свободы и воздуха в помещении, увеличивают его пространство и создают комфортную обстановку. • Удобная транспортная развязка. • Бонус - большой сухой чердак и подвал. • Объект расположен в зеленой части города, что обеспечивает комфортное проживание, вблизи расположены питьевые озера. Описание объекта: • 2 смежные комнаты (20 и 9 кв.м.) • кухня - 8,9 кв.м. • сан.узел раздельный • отдельный вход в квартиру. Участок и коммуникации: - В собственности участок площадью 11 соток — отличная возможность для создания собственной зоны отдыха, сада или огорода. - Все коммуникации центральные: электричество ...

👁 3 с 11.03.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Татьяна Сергеевна](#)

Телефон: [89211044848](tel:89211044848)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	1
Студия	нет	Апартаменты	нет



