

Купить квартиру за 9 350 000 рублей на Гайдара, 90

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Гайдара, 90

9 350 000 Р

143 846Р за м²

65.00 м²

Общая

49.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

4 из 25

Этаж

Продается светлая, уютная квартира с хорошим ремонтом в лучшем районе города. ЧТО ПОКУПАЕТЕ: - качество: кирпич, великолепная шумоизоляция, тепло и сухо, класс энергосбережения В - высокий - спокойствие и уют: сделан хороший ремонт, въезжай и живи, забудь о мытье побелки и строительной пыли - простор и комфорт: квартира с продуманной планировкой, просторная, вместительная с двумя санузлами - стиль и уникальную архитектуру - локацию: вокруг кипит жизнь- все в шаговой доступности: школы, новый садик и не один, ТЦ, продуктовые и строительный магазины, рынок, спорткомплекс , все остановки и т.д. и т.п. Теперь подробнее О ДОМЕ: - 2024 года рождения - автономное отопление - парковка подземная и наземная - три лифта - видеодомофон - современная детская площадка - первые этажи будут заселены кафе и магазинами - вокруг дома имеются зоны отдыха О КВАРТИРЕ: - выполнен ремонт, современными материалами - установлена кухня, сантехника, оборудована ванная комната и санузел - отлична планировка: кухня - 12 кв.м. комната 1 - 18 кв.м комната 2 - 13 кв.м холл- 11 кв.м два санузла - панорамные окна - счетчики - ни кто не прописан и не жил О ЛОКАЦИИ: - удобный выезд на окружную - в пешей доступности: школы № 38 и 40, садики № 55, 56 и 109, центры развития детей, библиотека - рынок Сельма, Виктория, Балтийская ...

👁 7 с 23.02.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Зелёный город](#)

Телефон: [8-921-260-08-22](tel:8-921-260-08-22)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	25
Площадь жилая	49.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



