

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на Полковника Ефремова, 4

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Полковника Ефремова, 4

5 600 000 Р

98 246Р за м²

57.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Продается просторная, с отличной планировкой, крупногабаритная двухкомнатная квартира О ДОМЕ: - отличная локация и вся инфраструктура рядом - 1989 года, сухой, теплый, чистые подъезды - зеленый двор, детская площадка - центральное отопление О КВАРТИРЕ: - просторная и светлая квартира с косметическим ремонтом в классических тонах - продуманная и удобная для жизни планировка с изолированными комнатами: кухня 9 кв.м. комната 1 - 17,2 кв.м. комната 2 - 10,3 кв.м. отдельный санузел в плитке большой балкон вместительный коридор - есть кладовка - остаются вся мебель и техника, можно въехать и жить - свежий ремонт в классических тонах О ЛОКАЦИИ: - лучшая локация в городе с развитой инфраструктурой - в 10 минутах пешком: детская поликлиника №6, школа №38 и гимназия №40, и детский садик №50 с бассейном - Парк Ашман для прогулок и отдыха возле озера - рядом крупный торговый центр Виктория, несколько ресторанов, заправка, места развлечения для детей, Балтийская галерея, строительный магазин Бауцентр, рынок Сельма - Остановка электрички "Сельма" до моря- 10 минут пешком, остановка транспорта во все стороны города около дома - выезд на улицы: Горького, Гайдара, окружную О БЕЗОПАСНОСТИ: - Агентство "Зелёный город" на рынке недвижимости более 14 лет - наша Компания страхует свою деятельность и все ...

👁 9 с 23.02.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Зелёный город](#)

Телефон: [8-921-260-08-22](tel:8-921-260-08-22)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

