

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на Энгельса, 53

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Энгельса, 53

11 500 000 Р

74 675Р за м²

154.00 м²

Общая

100.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Продается пятикомнатная квартира на мансардном этаже немецкого дома. Если Вы мечтали совместить большую жилую площадь загородного дома с удобством городской квартиры - тот это вариант для Вас. Квартира площадью 154 кв.м. выполнена в двух уровнях и расположена в кровельной части немецкого дома, который находится в историческом месте Калининграда возле озера Поплавок. Вид на озеро открывается из мансардных окон, расположенных на обе стороны дома. Имеется крытый балкон. В квартире установлено автономное газовое отопление, что позволит не тратить огромных сумм на отопление такой площади квартиры. Также установлена сигнализация с датчиками объема и движения. Два полноценных санузла расположены на каждом этаже. Квартира подходит как для проживания большой семьи, так и для организации хостела в туристическом месте Калининграда. Спешите приобрести выгодное предложение.

👁 13 с 25.04.2023, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Зелёный город](#)

Телефон: [8-921-260-08-22](tel:8-921-260-08-22)

Характеристики

Количество комнат	5	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	100.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		

