Купить квартиру за 17 500 000 рублей на Октябрьская ул, 37

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Октябрьская ул, 37

17 500 000 Р
226 098Р за м^2

77.40 м^2	43.80 м^2	13.00 м^2	3 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается уютная 3хкомнатная квартира с большой кухней-гостиной в новом доме, расположенном в историческом центре Калининграда - Рыбной деревне. Полная цена в договоре. Подходит по ипотеку. Вокруг – все центры культурной жизни: остров Канта с Кафедральным собором и своим великолепным парком, набережные, футбольный стадион, будущие филиалы Большого театра и Третьяковской галереи. Совсем рядом – детский сад, гимназия, детская школа искусств, супермаркет и областная филармония. Район имеет отличную транспортную доступность до любой точки города, рядом находится выезд на объездную дорогу, по которой можно легко и быстро доехать до моря. Квартира состоит из просторной кухни-гостиной, где приятно собираться всей семьей, зоны отдыха с камином, где можно отдохнуть в уединении, спальни с полноценным оборудованным рабочим местом, двух детских комнат и двух санузлов. Дом построен в 2016г из кирпича, толстые стены, обеспечивают тепло и прекрасную шумоизоляцию. Автономное отопление сэкономит коммунальные платежи и даст возможность настроить температуру в квартире на свой вкус. Находясь в центре жизни Калининграда, квартира сохраняет приватность и спокойную атмосферу уютного дома, из которого не хочется уходить, и куда так тянет вернуться.Объект № 132745 Агентство недвижимости «Инвент» - эксперт ...

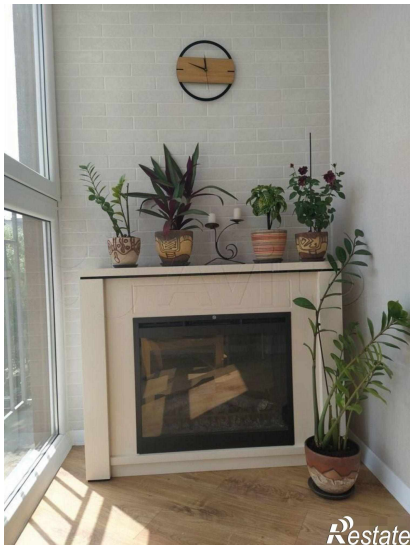
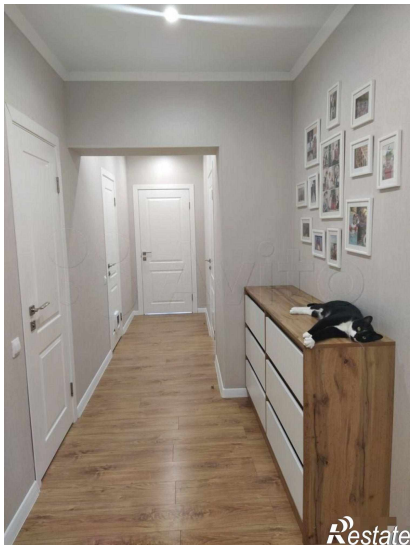
8 с 16.08.2021, обновлен 22.08.2025

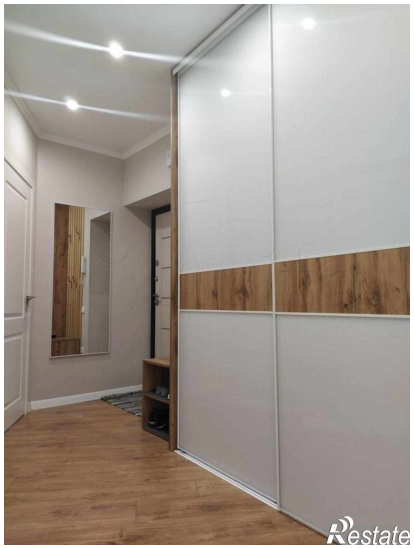
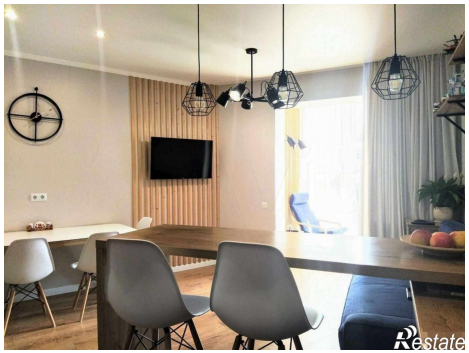
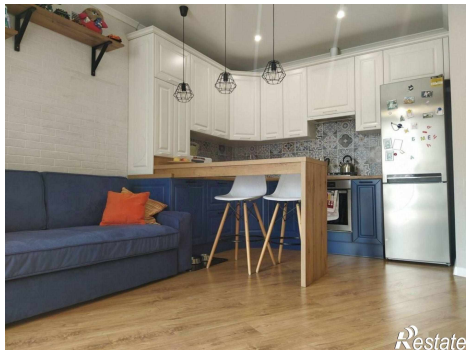
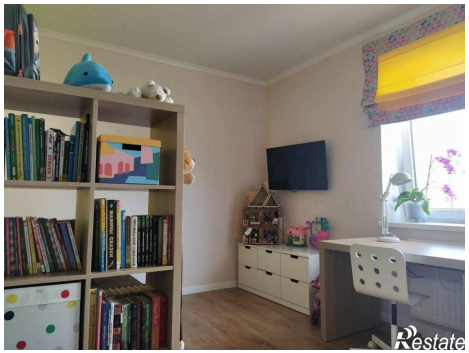
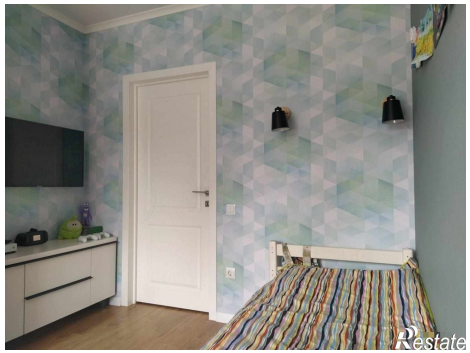
Продавец: INVENT Realty

Телефон: +79622582432

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	43.80 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м	Высота потолков	2.8 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор

Restate

Restate