

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на Артиллерийская ул, 10

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Артиллерийская ул, 10

4 300 000 Р

97 727Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 3

Этаж

АДРЕС: ул. Артиллерийская (пересечение ул. Артиллерийская и А. Невского)ПЛАНИРОВКА: Общая площадь - 44 м2: изолированные комнаты18 м2 и 9 м2; кухня 8,5 м2; совмещенный санузел 3,7 м2.ДОМ: 1944 г.п., после капитального ремонта. Двор огороженный, выложен плиткой; ворота на пульте, парковочные места для автомобилей. Ландшафтный дизайн во дворе дома, много зелени и деревьев. Подъезд проходной, второй выход из дома - в уютный тихий двор.ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности находятся все объекты социальной значимости: магазины, две школы, детские сады, БФУ имени И. Канта, Нахимовское училище. В 5 мин. неспешной прогулки Верхнее озеро, в 7-10 мин. Королевская Резиденция, Музей Янтаря. Отличная транспортная развязка позволяет легко добраться в любую точку города на автомобиле или общественном транспорте, а также выехать на море, в аэропорт, на Окружную; остановки автобусов рядом.

Продаётся квартира в хорошем районе города. Центральное отопление, горячая вода от автономного газового котла; установлены стеклопакеты. Требуется ремонт.Подходит под ипотеку и прочие сертификаты. Показ по договорённости. Номер в базе: 132533Объект ...

👁 12 с 16.08.2021, обновлен 22.08.2025

Продавец: [INVENT Realty](#)

Телефон: [+79633502276](tel:+79633502276)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	27.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м	Высота потолков	3.4 м
Отделка	без отделки		



