

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Станиславского ул, 37Д

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Станиславского ул, 37Д

4 500 000 P

98 039Р за м²



ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!ПРОДАЕТСЯ УЮТНАЯ, СВЕТЛАЯ КВАРТИРА С КАЧЕСТВЕННЫМ ДИЗАЙНЕЙНЕРСКИМ РЕМОНТОМ В СПОКОЙНОМ, СОВРЕМЕННОМ КЛАССИЧЕСКОМ СТИЛЕ !ДОМ РАСПОЛОЖЕН В ЭКОЛОГИЧЕСКИ ЧИСТОМ И ЗЕЛЕНОМ РАЙОНЕ.Кирпичный трехэтажный дом 2018 года постройки.+АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ- двухконтурный котел, позволяет снизить ваши коммунальные платежи.+ общая площадь 45.9 кв.м+комната 20.3 кв.м. +кухня 15.8 кв.м. +совмещенный санузел 3.8 кв.м. +застекленная лоджия 2.2 кв.м.+гардеробная 5 кв.м.Территория огороженная, очень большая парковка, детская игровая площадка, зона барбекю (беседка с мангалом). Спокойные, приятные, доброжелательные соседи.Расположение дома идеально подходит для ценителей умиротворенной жизни вдали от городской суеты.В то же время Вы без проблем можете добраться до любой точки Калининградской области через ул. Большая Окружная - 5 минут на автомобиле от дома!ОРИЕНТИРЫ: ул. Полковника Емельянова, Энергетиков, Левитана, Большая Окружная . До центра города 15 минут езды. Общественный транспорт в 200 метрах от дома, автобусы № 64,92,44. ИНФРАСТРУКТУРА:+ в 10 минутах ходьбы школа № 26, через одну остановку детский сад № 48.+ супермаркет ВИКТОРИЯ в 200 метрах от дома на Емельянова.ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ!Звоните, бронируйте просмотр! Договоримся на удобное для Вас время ...

● 8 с 16.08.2021, обновлен 11.07.2025

Продавец: INVENT Realty Телефон: +79097869894





Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	20.30 кв. м	Площадь комнат	45.90 кв. м
Площадь кухни	15.80 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)





















