

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Станиславского ул, 37Д

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Станиславского ул, 37Д

4 500 000 Р

98 039Р за м²



45.90 м²

Общая

20.30 м²

Жилая

15.80 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! ПРОДАЕТСЯ УЮТНАЯ, СВЕТЛАЯ КВАРТИРА С КАЧЕСТВЕННЫМ ДИЗАЙНЕЙНЕРСКИМ РЕМОНТОМ В СПОКОЙНОМ, СОВРЕМЕННОМ КЛАССИЧЕСКОМ СТИЛЕ !ДОМ РАСПОЛОЖЕН В ЭКОЛОГИЧЕСКИ ЧИСТОМ И ЗЕЛЕНОМ РАЙОНЕ. Кирпичный трехэтажный дом 2018 года постройки. + АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ - двухконтурный котел, позволяет снизить ваши коммунальные платежи. + общая площадь 45.9 кв.м + комната 20.3 кв.м. + кухня 15.8 кв.м. + совмещенный санузел 3.8 кв.м. + застекленная лоджия 2.2 кв.м. + гардеробная 5 кв.м. Территория огороженная, очень большая парковка, детская игровая площадка, зона барбекю (беседка с мангалом). Спокойные, приятные, доброжелательные соседи. Расположение дома идеально подходит для ценителей умиротворенной жизни вдали от городской суеты. В то же время Вы без проблем можете добраться до любой точки Калининградской области через ул. Большая Окружная - 5 минут на автомобиле от дома! ОРИЕНТИРЫ: ул. Полковника Емельянова, Энергетиков, Левитана, Большая Окружная. До центра города 15 минут езды. Общественный транспорт в 200 метрах от дома, автобусы № 64, 92, 44. ИНФРАСТРУКТУРА: + в 10 минутах ходьбы школа № 26, через одну остановку детский сад № 48. + супермаркет ВИКТОРИЯ в 200 метрах от дома на Емельянова. ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ! Звоните, бронируйте просмотр! Договоримся на удобное для Вас время ...

👁 8 с 16.08.2021, обновлен 11.07.2025

Продавец: [INVENT Realty](#)

Телефон: [+79097869894](tel:+79097869894)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	20.30 кв. м	Площадь комнат	45.90 кв. м
Площадь кухни	15.80 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)



