

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на Аксакова ул, 66

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Аксакова ул, 66

3 950 000 Р

94 724Р за м<sup>2</sup>



41.70 м<sup>2</sup>

Общая

27.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.10 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Квартира в собственности 7 лет, один собственник. Продаётся двухкомнатная квартира на третьем этаже пятиэтажного дома 1975 года постройки в Ленинградском районе. Общая площадь квартиры - 41.7 кв.м., жилая площадь - 27 кв.м. (две комнаты - 14.5 кв.м. и 12.5 кв.м.), площадь кухни - 6.1 кв.м. В квартире застеклен балкон, поменяны трубы, пластиковые окна, счётчики на газ, свет, воду. На полах - ламинат. Дом находится в развитом районе города, в шаговой доступности супермаркеты, остановки общественного транспорта, поликлиника, школы, детские сады. Остаётся кухня, плита, мягкая мебель, хорошая шумоизоляция. Вариант идеально подойдет как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Тихие соседи, спокойный район, соседи - либо молодые семьи, либо люди в зрелом возрасте, поэтому после 9 вечера вас никто не потревожит. В квартиру можно заехать и жить, возможно вам потребуется сделать лишь небольшой косметический ремонт. Квартира без долгов и обременений. Готова к сделке, подходит под ипотеку. Объект № 132222 Агентство недвижимости «Инвент» - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Компания «Инвент» ...

👁 287 с 09.08.2021, обновлен 03.10.2025

Продавец: [INVENT Realty](#)

Телефон: [+79097842606](tel:+79097842606)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 3           | Этажей всего      | 5           |
| Площадь жилая     | 27.00 кв. м | Площадь<br>комнат | 14.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 6.10 кв. м  |                   |             |

