

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на Аллея смелых ул, 198Б

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Аллея смелых ул, 198Б

3 650 000 Р

107 670Р за м²



33.90 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продам светлую однокомнатную квартиру на 9-м этаже 11-этажного дома. Автономное отопление. Все в шаговой доступности. Дом кирпично-монолитный 2015-го года постройки. В квартире сделан качественный ремонт. Автономное отопление и счётчики делают коммунальные платежи минимальными. Теплые полы. В квартире совмещённый санузел с большой ванной, большая просторная лоджия, наличие отдельной гардеробной. Остаётся вместительный шкаф-купе, кухонный гарнитур. Во дворе находится детская площадка. Рядом расположены спортивные и игровые комплексы. Открытая парковка. Дом находится в Тихом спокойном районе. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Рядом находятся сетевые магазины и торговые центры: SPAR, Виктория, Пятёрочка, Fix Price, Вестер. . В 15-ти минутах ходьбы новая школа с бассейном, школа с углубленным изучением отдельных предметов, три детских сада, детская поликлиника. В шаговой доступности новый стадион, спортивные залы, различные кружки и секции, салоны красоты, аптеки, банковские отделения, автобусные остановки. До центра города 20 минут. Наличие удобной транспортной развязки с выездом на окружную даёт возможность быстро добраться до любой точки города. Один собственник. Обременений нет Объект № 132083 Агентство недвижимости «Инвент» - эксперт на рынке жилой и коммерческой ...

👁 40 с 09.08.2021, обновлен 04.07.2025

Продавец: [INVENT Realty](#)

Телефон: [+79633515489](tel:+79633515489)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	9	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь комнат	18.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу

