

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Коммунистическая ул, 79Б

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Коммунистическая ул, 79Б

4 600 000 Р

67 647Р за м²



68.00 м²

Общая

51.00 м²

Жилая

9.10 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается просторная и уютная двухкомнатная квартира. - Квартира расположена в кирпичном доме, на южной стороне, очень тёплая, светлая, просторная. Хороший ремонт, качественная мебель. Недавно заменены все окна на 5-ти камерные, качественная фурнитура Roto. Встроенная кухня с качественной техникой Hansa, фурнитура максимального качества Blum, все ящики и дверцы с доводчиками. Ламинат влагостойкий, максимального класса износостойкости AC5. Все потолки натяжные, белый мат, свет диодный. Сан узел раздельный. Есть гардеробная 0,6м². В квартире требует ремонта только ванная комната, её площадь 5.3м². - Также есть подвал со стеллажами площадью ~9м². Счётчики на воду и электричество, газовая колонка на подогрев воды, есть возможность сделать автономное отопление. Кап. ремонт дома запланирован на 2022-2024г. В пешей доступности детский сад (в данный момент строится новый корпус с бассейном), школа, рядом магазин Spar, Летнее и Пеньковое озеро для прогулок, остановки с общественным транспортом, выезд на окружную. Район активно развивается, в то же время тихий, благополучный, спокойные соседи. Объект № 131081 Агентство недвижимости «Инвент» - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой ...

👁 14 с 02.08.2021, обновлен 04.07.2025

Продавец: [INVENT Realty](#)

Телефон: [+79097838210](tel:+79097838210)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	51.00 кв. м	Площадь кухни	9.10 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		



