

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на Ю.Гагарина ул, 2а к 3

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Ю.Гагарина ул, 2а к 3

7 000 000 Р

108 359Р за м²



64.60 м²

Общая

36.20 м²

Жилая

11.30 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается 2-х комнатная квартира на 4 этаже 9 этажного кирпичного дома 2009 года постройки по ул. Ю. Гагарина в ЖК «Королевский», ориентир: ул. Литовский вал, ул. Фрунзе, Московский проспект, ул. Юбилейная, ул. Стрелецкая. Общая площадь 64.6 кв.м., жилая площадь 36.2 кв.м., комнаты изолированные 18.3 и 17.9 кв.м., кухня 11.3 кв.м., застекленная лоджия, совмещенный санузел 4.9 кв.м., автономное отопление, установлены счётчики на воду и газ, проведён интернет и кабельное телевидение. Квартира светлая, просторная, уютная, с ремонтом. Территория жилого комплекса огорожена, благоустроена, имеется бесплатная парковка, видеонаблюдение. Во дворе оборудованы детская и спортивная площадки. Жилой комплекс расположен рядом с Королевскими воротами, в экологически чистом районе города с большим количеством зелёных массивов. Вокруг дома развитая инфраструктура: городской транспорт во всех направлениях города, в шаговой доступности продовольственные магазины, аптека, детский сад, школа, СЮТ (станция юного техника), салон красоты, фитнес центр. Квартира идеально подходит для семей с детьми. В подарок покупателям остаётся вся мебель и бытовая техника. Квартира готова к заселению. Объект № 131394 Агентство недвижимости «Инвент» - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. ...

👁 149 с 26.07.2021, обновлен 04.07.2025

Продавец: [INVENT Realty](#)

Телефон: [+79052493068](tel:+79052493068)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	36.20 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	11.30 кв. м	Вид из окон	во двор



