

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на Орудийная ул, 30А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Орудийная ул, 30А

3 800 000 Р

97 436Р за м²



39.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 14

Этаж

Продается просторная 1-комнатная квартира в динамично развивающемся районе на ул. Орудийная в г. Калининграде. Квартира расположена на 1 этаже 14-этажного монолитного дома 2014 года постройки. Общая площадь 39 кв.м, жилая 20 кв.м, кухня 10 кв.м, санузел совмещенный в кафеле 4 кв.м. Состояние квартиры хорошее, готовое для вселения без дополнительных вложений. Автономное газовое отопление. При продаже остается встроенная мебель. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой: рядом находятся две школы на ул. Гагарина и ул. Артиллерийской, в шаговой доступности три детских сада, магазины, салоны красоты, тренажерный зал. Отличное транспортное сообщение, близость к Окружной автомагистрали (выезд на Балтийское побережье и аэропорт Храброво), путь до центра занимает 10 мин. Обременение в банке ипотека 900 т.р. Объект № 131134 Агентство недвижимости «Инвент» - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Компания «Инвент» аккредитована во всех крупных банках и помогает своим клиентам оформить ипотеку на выгодных условиях. Номер объекта: #5/131134/3808

👁 78 с 26.07.2021, обновлен 17.10.2025

Продавец: [INVENT Realty](#)

Телефон: [+79097869894](tel:+79097869894)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	14
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	20.00 кв. м
Площадь комнат	39.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

