

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Володарского ул, 4е

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Володарского ул, 4е

4 500 000 Р

121 622Р за м²

37.00 м²

Общая

15.30 м²

Жилая

10.50 м²

Кухня

4 из 7

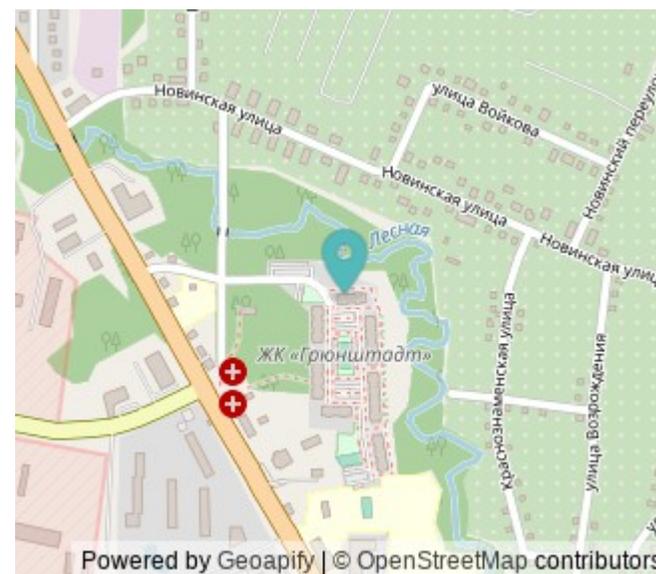
Этаж

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! АДРЕС: ул. Володарского, ЖК «Грюнштадт»; ПЛАНИРОВКА: Общая площадь - 37 м², площадь кухни - 10,5 м². Комнаты изолированные, лоджия с панорамным остеклением; санузел совмещённый (требует ремонта) РЕМОНТ: Евроремонт, дизайнерский. ОТОПЛЕНИЕ: Автономное отопление, двухконтурный газовый котёл. ДОМ: Квартира расположена на 4 этаже 7-этажного монолитного дома комфорт класса. Очень тёплая. В доме просторные холлы, бесшумный лифт, оригинальные люстры, внизу подвал. Входы в жилую часть оснащены пандусами и ориентированы во двор. Тихие спокойные соседи. ДВОР: Закрытая охраняемая территория, парковка во дворе за шлагбаумом, наземная многоуровневая; детская площадка, спортивная площадка, по периметру ЖК беговые дорожки; во дворе автомат для продажи живой воды; территория вокруг озеленена, много деревьев. ИНФРАСТРУКТУРА: Отличное расположение в 20 минутах от центра города, и при этом в тихом, экологически чистом районе. В шаговой доступности: школа, детский сад, поликлиника, супермаркет «Spar»; с аптекой, автобусная остановка - всё для спокойной жизни вашей семьи! Квартира прекрасно подходит не только для комфортного проживания, но и для сдачи в аренду, т.к. 1-комнатные квартиры всегда пользуются спросом. Продаётся очень светлая и уютная квартира в ЖК ...

👁 38 с 19.07.2021, обновлен 27.06.2025

Продавец: [INVENT Realty](#)

Телефон: [+79633502276](tel:+79633502276)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	7
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	15.30 кв. м
Площадь комнат	37.00 кв. м	Площадь кухни	10.50 кв. м
Высота потолков	2.8 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор		

