

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на Озерная ул, 2

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Озерная ул, 2

6 900 000 Р

107 309Р за м²



64.30 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

9.30 м²

Кухня

10 из 16

Этаж

Предлагаем к продаже отличную 3 комнатную квартиру в центре города на ул Озерной. Ориентир ул Горького , Беломорская. Общая площадь 64.3 кв м . Жилая 39, кухня 9.3 кв м . 10 этаж 16 этажного монолитного дома 1995 года постройки. Квартира солнечная . очень уютная. Конаты изолированы . Есть два больших застекленных балкона с выходами из кухни и спальни . Балконы широкие , можно сделать выходы из смежных комнат . Санузел отдельный . Большая прихожая со встроенным большим шкафом. Обои , ламинат . Центральное отопление , есть счетчики . Электроплита. поэтому тариф на электроэнергию сниженный. В доме круглосуточный консьерж. идеальный порядок . Есть место для хранения велосипедов . Закрытый тамбур на 3 квартиры. Двор зеленый , очень ухоженный. Парковка со шлагбаумом . Рядом теплый крытый паркинг ,можно арендовать на зиму машиноместо. Рядом школы , сады , муз школа, магазины , остановки общественного транспорта. Стадион Трудовые резервы 10 мин пешком . До центрального рынка 2 остановки . выезд к морю.Квартира продается в связи с расширением. Возможен обмен на дом с ремонтом. Рассмотрим варианты.Объект № 130532 Агентство недвижимости «Инвент» - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок ...

👁 54 с 12.07.2021, обновлен 04.07.2025

Продавец: [INVENT Realty](#)

Телефон: [+79062139446](tel:+79062139446)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	10	Этажей всего	16
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	9.30 кв. м	Высота потолков	2.7 м
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	да



