

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Чехова ул, 26

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Чехова ул, 26

9 500 000 Р

62 213Р за м²



152.70 м²

Общая

108.40 м²

Жилая

13.40 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

В историческом районе немецких особняков продается прекрасная четырехкомнатная ДВУХУРОВНЕВАЯ квартира на первом и цокольном этаже ЭЛИТНОГО четырехэтажного дома 1996 года постройки по адресу ул. Чехова 26, ориентир: ул. ТЕЛЬМАНА, ул. Островского. Интересная планировка квартиры, большие просторные комнаты правильной формы. В каждой комнате по два окна. Общая площадь 152,7 кв.м.. На первом этаже располагаются зал 31,8, спальня 25,9, просторная кухня 13,4, совмещенный санузел 6,9, коридор 10,3, гардеробная 5. На цокольном этаже располагаются комнаты свободного назначения 31,5 и 25,9 кв.м. Цокольный этаж идеально подойдет для комнаты отдыха с бильярдным столом или к примеру как массажный кабинет. ПЕРВЫЙ этаж ВЫСОКИЙ! Очень просторная квартира - на первом этаже высокие потолки 3 метра, большие окна интересной формы, что дает квартире много света. В квартире сделан косметический ремонт, при этом в некоторых местах его необходимо обновить. АВТОНОМНОЕ отопление. Дом элитный, всего 7 квартир. Красивый подъезд, качественные входные двери. ОГОРОЖЕННАЯ придомовая территория, с прекрасным ландшафтным ДИЗАЙНОМ. В подарок покупателю прилагается два подвала и ДВА ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТА (подземный гараж и на улице под навесом). Следует отметить очень привлекательный район города - ТИХАЯ историческая улица ...

👁 17 с 12.07.2021, обновлен 04.07.2025

Продавец: [INVENT Realty](#)

Телефон: [+79062314738](tel:+79062314738)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	108.40 кв. м
Площадь кухни	13.40 кв. м		



