

Купить квартиру за 2 850 000 рублей на А.Невского ул, 269

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, А.Невского ул, 269

2 850 000 Р

114 919Р за м²



24.80 м²

Общая

10.00 м²

Жилая

6.10 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Предлагаем уютную квартиру, расположенную в уютном районе, с выездом на окружную дорогу. Насладитесь дорогами без пробок. Развитая инфраструктура. Неподалеку есть зона для барбекю. г. Калининград, ул. Невского, ориентир - выезд на Окружную дорогу. Просторная комната, практичная кухня, совмещенный санузел. Теплый пол 2 кв м у входной двери. Автономное отопление, котел двухконтурный. Большой балкон (7,4 на 2,2м), не остекленный. Плита газовая. Свежий косметический ремонт. ПОДАРОК!!! Покупателю остается вся мебель, техника, стиральная машина. Комфортное проживание с первого дня заезда. Чистый ухоженный подъезд, система безопасный город, хорошие соседи, в подъезде площадка для колясок, все живут постоянно. Благоустроенная придомовая территория, парковка во дворе. Шлагбаум. Парикмахерская и кафе в соседнем доме. Имеются подвальные помещения с возможностью выкупа. За пределами комплекса огороженная территория. Через двор расположены продуктовые магазины. Детские сады и школа в 1,5 км. Частный детский садик в микрорайоне. Остановки в 15 минут пешим шагом. Хорошие Детские площадки. СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Въезд возможен сразу. Рассмотрим все варианты и предложения. Подходит ипотека. Дом сдан в декабре 2018. Продается в связи с переездом. Квартира в ипотеке ВТБ Балтия молл, Акорус и Леруа Мерлен на машине 5 минут ...

👁 148 с 12.07.2021, обновлен 04.07.2025

Продавец: [INVENT Realty](#)

Телефон: [+79097909481](tel:+79097909481)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	10.00 кв. м	Площадь комнат	24.80 кв. м
Площадь кухни	6.10 кв. м	Высота потолков	2.73 м
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор

