

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Колхозная ул, 15

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Колхозная ул, 15

8 500 000 Р

131 579Р за м²



64.60 м²

Общая

36.50 м²

Жилая

12.30 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается квартира, встроенный гараж и подвал в малоэтажном, кирпичном доме, в востребованном, тихом и престижном районе города. Развитая инфраструктура, все в пешей доступности: школы, детские сады (в шаговой доступности 7-10минут), супермаркеты, аптеки, поликлиника, фитнес клубы, баня, ЖД станция "Кутузово-Новое" (поезда следуют на побережье Балтийского моря), остановки общественного транспорта, большой и благоустроенный парк Макса Ашмана, а также самый большой в городе парк развлечений «Юность». Квартира общей площадью 64,6 кв.м. и встроенный гараж расположены в кирпичном доме 2005 года постройки. Толстые стены и автономное отопление обеспечат комфортную температуру в квартире в любое время года, а так же надежную шумоизоляцию. Огороженная территория и автоматические ворота исключают проблему с паркингом и нахождения возле дома неизвестных лиц. Во дворе дома расположены две детские площадки.Квартира с автономным отоплением (газовый котел приобретен в 2019 г.), косметический ремонт выполнен в августе 2020 года, расположена на 2 этаже пятиэтажного кирпичного дома. Большая и удобная кухня площадью 12,3 кв.м., светлый зал площадью 21,4 кв.м. с выходом на балкон, тихая спальня площадью 15,1 кв.м. Санузел совмещенный, имеется вытяжная вентиляция. Квартира не угловая ...

👁 39 с 12.07.2021, обновлен 24.10.2025

Продавец: [INVENT Realty](#)

Телефон: [+79633502298](tel:+79633502298)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	36.50 кв. м	Площадь комнат	21.00 кв. м
Площадь кухни	12.30 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор		



