

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на У.Громовой ул, 45

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, У.Громовой ул, 45

4 400 000 Р

83 333Р за м²



52.80 м²

Общая

32.90 м²

Жилая

7.90 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Продам отличную квартиру светлую и уютную, расположенную в хорошем спокойном районе города с великолепным панорамным видом на зеленое море. Все в шаговой доступности. Развитая инфраструктура, хорошая дорожная развязка, прекрасное место для спокойной и размеренной жизни вашей семьи. АДРЕС: г. Калининград улица Ульяны Громовой, ориентир Южный рынок. ПЛАНИРОВКА : две просторных комнаты, светлая кухня, раздельный санузел, широкий коридор, застекленная лоджия, РЕМОНТ: в комнатах сделан свежий ремонт, во всей квартире качественный пластиковый стеклопакет. МЕБЕЛЬ ТЕХНИКА : встроенная кухня и шкаф остаются покупателю. ДОМ : чистый ухоженный подъезд, хорошие соседи. ДВОР: зеленый двор, детская площадка, лавочки, места для парковки автомобиля. ОТОПЛЕНИЕ : АВТОНОМНОЕ отопление единственная квартира в этом доме у всех остальных теплоцентраль. Это очень выгодно отличает эту квартиру от многих других подобных в плане минимальных коммунальных платежей. Всё оформлено законно, делали официально и для себя. ИНФРАСТРУКТУРА : в шаговой доступности школа №56, детский сад №136, остановка общественного транспорта 5 минут до Южного вокзала, выезд на окружную дорогу через Аллею Смелых , магазины Спар, Семья, Виктория, Пятерочка , заправка Лукойл, Южный рынок. ПРОДАЖА : квартира полностью готова к продаже рассмотрим ...

👁 11 с 12.07.2021, обновлен 17.10.2025

Продавец: [INVENT Realty](#)

Телефон: [+79633502274](tel:+79633502274)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	32.90 кв. м	Площадь кухни	7.90 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Вид из окон	на улицу
Наличие мусоропровода	да		



