

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на Ленинский пр-кт, 83

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Ленинский пр-кт, 83

5 600 000 Р

113 131Р за м²



49.50 м²

Общая

30.80 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Жемчужина в лоне города плюс обзор достопримечательностей с высоты птичьего полёта, помноженные на потрясающую инфраструктуру и разделённые на левый и правый берег рекой Преголя, равняются уникальной возможности держать руку на пульсе Калининграда, наблюдая его исторический центр. Предлагаем к продаже 2-к. квартиру на 10 этаже десятиэтажного дома панельного дома 1976 г. постройки на Ленинском пр-те, Московского р-на, ориентир: остров И.Канта, ул. Эпроновская. Общая площадь – 49.5 м2, комнаты изолированные – 16.7 и 14.1 м2, кухня – 6.7 м2, застеклённая лоджия, окна выходят во двор на запад, санузел отдельный. Центральное отопление, приборы учёта на свет, воду и газ. Во всей квартире выполнен ремонт. Во дворе детская площадка, а также гостевая парковка. В 3 минутах ходьбы расположены детские сады № 19, 104, 107, а также гимназия № 22 с дошкольным образованием. В непосредственной близости супермаркеты «Виктория», «Брусничка», «SPAR». Остановка общественного транспорта в 3 минутах ходьбы (автобусы №№ 1, 3, 5, 7, 8, 10, 11, 18, 19 маршрутное такси № 63, 64, 71, 87, 155). Приятным бонусом для счастливого покупателя будет кухонный гарнитур, а также частично мебель. Объект № 129200 Агентство недвижимости «Инвент» - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда ...

👁 15 с 12.07.2021, обновлен 04.07.2025

Продавец: [INVENT Realty](#)

Телефон: [+79097902135](tel:+79097902135)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	10
Наличие лифта	пассажирский лифт	Площадь жилая	30.80 кв. м
Площадь комнат	16.70 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

