

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Профессора Севастьянова ул, 18

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Профессора Севастьянова ул, 18

4 500 000 Р

98 253Р за м²



45.80 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается 2-комнатная квартира в центре города на ул.Севастьянова. 4 этаж 5-этажного дома, расположенного рядом с БФУ Канта. Окна выходят на зеленую зону. Общая площадь 45квм, комнаты смежные, застекленный балкон. В квартире сделан абсолютно новый ремонт из качественных материалов: на полу ламинат и плитка, новая кухня, техника и сантехника. Отличный вариант как для проживания, так и под сдачу. В шаговой доступности вся инфраструктура: Площадь Победы и Центральный рынок, Верхнее и Нижнее озеро, школа 31 и гимназия 32, несколько детских садов, магазины, поликлиника. Квартира подходит под любую ипотеку. Документы готовы к сделке. Ориентир улицы Соммера, Иванникова, Пролетарская, Черняховского. Объект № 129534 Агентство недвижимости «Инвент» - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Компания «Инвент» аккредитована во всех крупных банках и помогает своим клиентам оформить ипотеку на выгодных условиях. Номер объекта: #5/129534/3808

👁 36 с 05.07.2021, обновлен 04.07.2025

Продавец: [INVENT Realty](#)

Телефон: [+79212688823](tel:+79212688823)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу



