

Купить квартиру за 5 750 000 рублей на Малоярославская ул, 14

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Малоярославская ул, 14

5 750 000 Р

83 942Р за м²



68.50 м²

Общая

34.10 м²

Жилая

11.50 м²

Кухня

2 из 8

Этаж

Продаётся комфортная 2-комнатную квартира на 2-м этаже 8-этажного дома по ул. Малоярославская. Ориентир: ул. Ю. Гагарина, Суздальский парк. Общая площадь: 68.5 м²Жилая площадь: 34.1 м²Площадь кухни: 11.5 м²Планировка: две просторные комнаты, два санузла, комфортная кухня, большой коридор. ♦ Серый ключ: оштукатурены стены, стяжка на полу; ♦ Автономное отопление (двухконтурный котёл) ; ♦ Входная металлическая дверь с утеплением; ♦ Остекление трехкамерные стеклопакеты; ♦ Бесшумный лифт. Квартира с отличной планировкой располагается в новом доме. Дом расположен в современном микрорайоне. Окна выходят на две стороны. В одной из комнат установлены панорамные окна. Придомовая территория благоустроена. Во дворе размещены площадки для отдыха взрослых, детская игровая площадка. Около дома предусмотрены парковочные места. Свободная от застройки и благоустройства площадь озеленена: высажены деревья и кустарники, высажен газон. В пешей доступности:- магазины "Продуктофф", "Виктория", "SPAR";- детский сад №123, №11;- школа №2;Рядом живописный Суздальский парк. Удачное расположение рядом с центром, но при этом в тихом и спокойном районе.Отличная транспортная развязка: автобусная остановка (много маршрутов городских и пригородных), до центра города ...

👁 16 с 05.07.2021, обновлен 04.07.2025

Продавец: [INVENT Realty](#)

Телефон: [+79633502276](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	8
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	34.10 кв. м
Площадь кухни	11.50 кв. м	Отделка	без отделки
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу

