

Купить квартиру за 5 450 000 рублей на Орудийная ул, 30б

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Орудийная ул, 30б

5 450 000 Р

93 482Р за м²



58.30 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

10 из 12

Этаж

Продам светлую, просторную двухкомнатную квартиру, расположенную в престижном, новом, активно развивающемся районе, в десяти минутах от центра города, площади Василевского. Все в шаговой доступности. Развитая инфраструктура (продуктовые супермаркеты - Евро Spar, Виктория, Пятерочка), ОРИЕНТИРЫ: ул. Шахматная, ул. Аэропортная, ул. Орудийная. В шаговой доступности современный детский сад № 125, новейшая школа на 1100 мест, Нахимовское училище, остановки общественного транспорта, магазины, кафе и рестораны. Рядом находятся РАНХиГС, ЖК «Цветной бульвар». Всего в 5-10 мин езды расположены прогулочные зоны Верхнего озера и центра города. Удобный выезд на Приморское кольцо, в аэропорт и к морю АДРЕС: г. Калининград, улица Орудийная. ПЛАНИРОВКА: две просторных комнаты, светлая, большая кухня, совмещенный санузел, большой коридор. В квартире произведен ремонт. Осталось установить дверные блоки и закончить потолки (каркас для натяжных потолков выполнен). Две изолированные комнаты, ламинат, большая светлая кухня 11 кв.м. и просторный коридор, балкон, совмещенный оборудованный санузел - кафель. ДОМ: чистый ухоженный подъезд, хороший лифт, надежные соседи, большинство живут постоянно. ДВОР: благоустроенная придомовая территория, наземная всегда свободная парковка. ОТОПЛЕНИЕ: автономное ...

👁 61 с 28.06.2021, обновлен 24.10.2025

Продавец: [INVENT Realty](#)

Телефон: [+79622519473](tel:+79622519473)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	10	Этажей всего	12
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

