

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на Гайдара ул, 96

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Гайдара ул, 96

6 000 000 Р

96 774Р за м²



62.00 м²

Общая

30.80 м²

Жилая

8.50 м²

Кухня

13 из 16

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира, в самом динамично развивающемся районе г. Калининграда (мкр-н Сельма). Максимально благоприятная инфраструктура для проживания и отдыха. -Площадь квартиры 54,7 кв.м: остекленная лоджия 7.4 кв.м с прекрасным видом на город Калининград: - Гостиная 18.2кв.м. - Кухня 8.5кв.м. - Спальня 12.6кв.м. - Холл 10.9кв.м. - Раздельный санузел. - Встроенная кухня со всей необходимой техникой. - Система очистки воды. - Установлены счётчики: вода, электричество. - В квартире хороший, современный ремонт. - Остаётся техника: холодильник, посудомойка, эл. духовка, варочная поверхность, стиральная машинка, телевизор. - Квартира тёплая, солнечная сторона. - Благоустроенная придомовая территория: детская и спортивная площадка. - Чистый подъезд, парковка возле дома и напротив - Дом оборудован удобным пандусом. - В шаговой доступности вся развитая инфраструктура: гимназия , три детских сада, все супермаркеты, рынок Сельма, стадион Янтарь, остановочная платформа на побережье в сторону Светлогорска, Бауцентр, банки, фитнес залы. - Отличная транспортная доступность в любой район города. - Дом оборудован электроплитами, льготный тариф на электроэнергию. Торг уместен. Коммуналка не дорогая. Звоните, покажем с удовольствием! номер в базе 127598Объект № 127598 Агентство ...

👁 88 с 07.06.2021, обновлен 04.07.2025

Продавец: [INVENT Realty](#)

Телефон: [+79052426925](tel:+79052426925)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	13	Этажей всего	16
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	30.80 кв. м
Площадь комнат	12.60 кв. м	Площадь кухни	8.50 кв. м
Вид из окон	на улицу		



