

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на Батальная ул, 72

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Батальная ул, 72

3 200 000 Р

72 562Р за м<sup>2</sup>



44.10 м<sup>2</sup>

Общая

27.40 м<sup>2</sup>

Жилая

7.50 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

2-х.к. квартира в панельном доме, площадь 44,1 м2, отдельные комнаты, отдельный санузел, большая комната 18 м2, спальня 9 м2, кухня 7,5 м2, большая прихожая с возможностью организации гардеробной для всей семьи. Хорошая планировка для проживания семьи с детьми и не только. Отдельный холл на 2 квартиры на площадке в подъезде, отделенный металлической дверью. В квартире есть косметический ремонт и мебель, состояние жилое, постоянно проживают люди. Отопление центральное, стоит теплосчетчик - небольшая стоимость в зимний период, в летний период одна из самых низких по городу. В зимний период очень теплая квартира (не угловая). Установлены счетчики на воду. Свое ТСЖ - постоянное улучшение состояния дома и сетей. Рядом есть все для жизни: магазины, школы, вся инфраструктура, большой просторный двор для отдыха детей и взрослых, своя парковка для автомобилей у подъезда. Близко Летнее озеро. Отличное транспортное сообщение - время в пути до центра города 25 минут, до южного вокзала с электричками к морю - 12-15 минут. Подробности по телефону. Контактное лицо - Андрей Объект № 127193 Агентство недвижимости «Инвент» - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные ...

👁 62 с 07.06.2021, обновлен 22.08.2025

Продавец: [INVENT Realty](#)

Телефон: [+79097781384](tel:+79097781384)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	27.40 кв. м	Площадь кухни	7.50 кв. м
Отделка	без отделки		

