

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на Орудийная ул, 32б

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Орудийная ул, 32б

8 000 000 Р

95 808Р за м²

83.50 м²

Общая

48.30 м²

Жилая

12.10 м²

Кухня

3 из 12

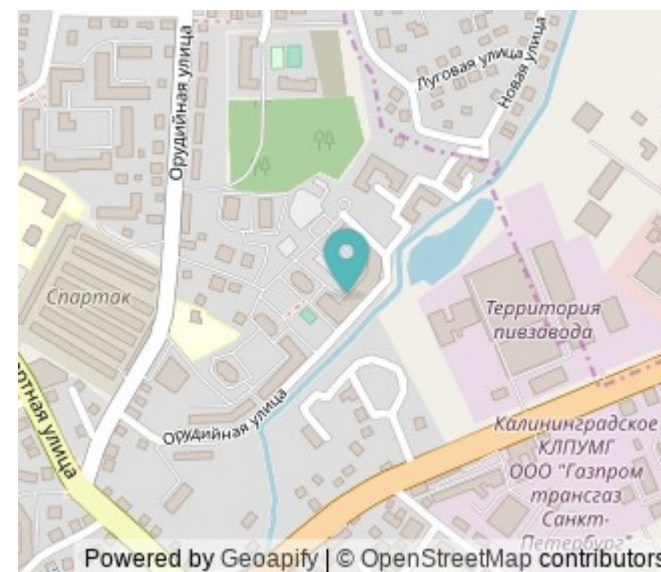
Этаж

Продается трехкомнатная квартира на третьем этаже двенадцатиэтажного кирпичного дома 2018 года постройки, по ул. Орудийная. Общая площадь квартиры 83,5 кв.м., жилая площадь 48,3 кв.м., кухня 12,1 кв.м., комнаты изолированные 20,8; 14,7 и 12,8 кв.м. с видом во двор и на зеленый массив, два санузла, высота потолков 2,7 метра, застекленная лоджия, автономное отоплением (крышной котел) - что безопасно для Вас и Ваших соседей. В квартире подаётся уже готовое тепло и каждый регулирует уровень подачи тепла в своей квартире. Индивидуальный теплосчетчик на каждую квартиру. Интернет от Ростелеком. В доме 2 лифта, грузовой и пассажирский. Квартира с отличным ремонтом, в светлых тонах, очень уютная и теплая, даже при минусовой температуре и выключенном отоплении не холодно, соответственно огромная экономия на коммунальных расходах, туалет и ванная в кафеле. Чистый подъезд, хорошие соседи. Месторасположение дома идеально сочетается с максимально удобными транспортными развязками в любое направление города и область, прямой выезд на ул. Аэропортную, Гагарина, Молодой Гвардии, Артиллерийскую. Остановки общественного транспорта и продуктовые маркеты 200 метров, общеобразовательные и медицинские учреждения в шаговой доступности. Большое количество парковочных мест не заставит Вас долго искать ...

👁 83 с 31.05.2021, обновлен 24.10.2025

Продавец: [INVENT Realty](#)

Телефон: [+79622582432](tel:+79622582432)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	12
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	48.30 кв. м
Площадь комнат	20.00 кв. м	Площадь кухни	12.10 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор		

