

Купить квартиру за 3 250 000 рублей на Новгородская ул, 5 корп. 1

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Новгородская ул, 5 корп. 1

3 250 000 Р

85 707Р за м²



37.92 м²

Общая

15.68 м²

Жилая

9.46 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

ДОМ СДАН И ЗАСЕЛЕН!!!! ЖК "Новый город"; Продается однокомнатная квартира в сданном и заселенном доме в ЖК Новый город на ул. Новгородская у Питьевых озер. Общая площадь 37,92 кв. м. Дом сдан в 2020, подключен газ, вода, работает бесшумный лифт, установлена система видеоконтроля на весь ЖК. Можно делать ремонт и заселяться. Окна выходят на Юго-восток, из комнаты и лоджии прекрасный вид на озеро. АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ, очень сбережёт ваш бюджет (небольшие коммунальные платежи). На территории комплекса расположено несколько детских площадок из натурального дерева, огромная песочница с защитой от солнца. Современная спортивная площадка для занятий паркур с боксерскими грушами и рингом, специальными зонами для занятий женщин, детей, инвалидов и пожилых людей, разработанная совместно с профессиональными спортсменами. Огороженный теннисный корт, 3 спортивные площадки - футбольная, волейбольная и баскетбольная. Парковая зона и три озера около дома - прекрасная прогулочная зона и места отдыха. В ближайшей перспективе - благоустройство городскими властями парковой зоны рядом с жилым комплексом. Жилой комплекс расположен в центральном районе г. Калининграда (микрорайон им. А.Космодемьянского), на въезде. Это тихое зеленое место с одной стороны окруженное лиственным ...

👁 32 с 31.05.2021, обновлен 04.07.2025

Продавец: [INVENT Realty](#)

Телефон: [+79622519473](tel:+79622519473)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	7	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	15.68 кв. м
Площадь комнат	37.92 кв. м	Площадь кухни	9.46 кв. м
Отделка	без отделки		



