

Купить квартиру за 15 990 000 рублей на Ростовская ул, 35

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Ростовская ул, 35

15 990 000 Р

166 216Р за м<sup>2</sup>



96.20 м<sup>2</sup>

Общая

56.70 м<sup>2</sup>

Жилая

13.90 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 4

Этаж

Продается 3-комнатная квартира в элитном районе города в малоэтажном кирпичном доме 2007 года постройки. Отопление автономное. В доме всего 10 квартир, на каждой площадке всего 1 квартира, прекрасная шумоизоляция. Закрытая придомовая территория, на которой оборудована гостевая стоянка, место для барбекю. Многочисленные зеленые насаждения на территории позволяют насладиться природой, не отходя от дома. В квартире дизайнерский ремонт с использованием дорогих качественных материалов. Многоуровневое освещение. Потолки в квартире 3 метра Интерьер и текстильное оформление квартиры также дизайнерское. 2 санузла, 2 застекленные лоджии. В цоколе дома имеется большой гараж, который входит в стоимость квартиры. В гараже установлена система очистки воды, подаваемой в квартиру. В шаговой доступности от дома располагаются лучшие школы города - ШИЛИ, гимназия № 1, детские садики, спортивный клуб, магазин СПАР. КВАРТИРА ПРОДАЕТСЯ СО ВСЕЙ МЕБЕЛЬЮ, ТЕХНИКОЙ, ТЕКСТИЛЕМ И ПРОЧИМ ИНТЕРЬЕРНЫМ ОФОРМЛЕНИЕМ. Объект № 126510 Агентство недвижимости «Инвент» - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер ...

👁 76 с 17.05.2021, обновлен 04.07.2025

Продавец: [INVENT Realty](#)

Телефон: [+79632960690](tel:+79632960690)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Площадь жилая	56.70 кв. м
Площадь комнат	15.00 кв. м	Площадь кухни	13.90 кв. м
Высота потолков	2.9 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		

