

## Купить квартиру за 6 100 000 рублей на Р.Люксембург пер, 6А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Р.Люксембург пер, 6А

**6 100 000 P** 96 825P 3a M<sup>2</sup>

63.00 м<sup>2</sup> 40.00 м<sup>2</sup> 15.00 м<sup>2</sup> 2 из 3 Общая Кухня Этаж

Продаётся прекрасная двухкомнатная квартира в кирпичном трёхэтажном доме 2012 года постройки в тихом, спальнем, зелёном месте Ленинградского района по пер.Розы Люксембург. Ориентир ул. Герцена, район парка им. М. Ашман. Квартира просторная, светлая с прекрасной планировкой, общей площадью 63кв.м., изолированные комнаты 21кв.м и 17кв.м, кухня 15кв.м. Окна выходят на яблоневый сад. Высота до потолка 3м, автономное отопление. Квартира с качественным ремонтом. По типу заезжай и живи. Остаётся мебель и техника. Полы с подогревом, крыша дома из керамической черепицы, дом строился по немецкому проекту. Огороженная территория, к квартире прикреплено одно парковочное место. Хорошая инфраструктура, выезды из дома по разным направлениям, до Балтийского побережья 15 минут на автомобиле. Около дома автобусная остановка. В шаговой доступности магазины, общеобразовательная школа N8, парк им. Макса Ашман. Квартира подходит под ипотеку. Обращайтесь номер в базе 122513.Объект № 122513 Агентство недвижимости «Инвент» эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Компания «Инвент» аккредитована во всех крупных банках ...

● 122 с 17.05.2021, обновлен 22.08.2025

Продавец: INVENT Realty Телефон: +79062120140





## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	3
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь комнат	21.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м	Высота потолков	3 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор













